



ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES NO SOLVENTADAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025
AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA



ENTE FISCALIZABLE: APIZACO
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: INGRESOS FISCALES Y PARTICIPACIONES E INCENTIVOS ECONÓMICOS

PROBABLE DAÑO PATRIMONIAL (PDP)
PERIODO REVISADO: JULIO A DICIEMBRE

Núm Prog	Núm Obs	REFERENCIA		CONCEPTO	IMPORTE (\$)	MONTO OBSERVADO (\$)	DESCRIPCION DEL RESULTADO									
		PÓLIZA / DOCUMENTO	FECHA													
OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS																
1	2	Número de Obra: IP2505013 Modalidad de ejecución: Invitación a Cuando Menos Tres Personas Información: Núm. de Contrato: IP2505013/008 Importe contratado: \$963,358.88 Fecha del contrato: 18/jul/2025	Periodo Contratado: Del: 21-jul-2025 Al: 9-ago-2025	Nombre de la obra: Rehabilitación de Pavimento Asfáltico entre Av. Xicohtencatl entre Blvd. 16 de Septiembre y Calle 5 de Febrero En calle: Av. Xicohtencatl Entre: Blvd. 16 de Septiembre y Calle 5 de Febrero Localidad: Colonia Centro Ejecutor: Construcciones INARVI S. de R.L. de C.V., C. Patricia Trujillo Báez Director de Obras: Ing. Jesús Martínez Vázquez Fecha de Visita Física: 21/ene/2026	Contratado: \$963,358.88 Devengado: \$963,358.88 Saldo por cancelar: \$0.00	\$64,145.88	Del pago realizado al contratista Construcciones Inarvi mediante la transferencia ****D881, soportado con el CFDI terminación ****7B86, correspondiente a la estimación número uno, se determinó precios superiores al de mercado , que no es acorde con el análisis, cálculo e integración del costo vigente de la zona o región donde se ejecutaron los trabajos, por lo que deberá reintegrar \$64,145.88 a la cuenta bancaria del municipio 25 SANTANDER CTA ****1236 INGRESOS PROPIOS Conforme a los registros contables que se muestran en la siguiente tabla: <table><tr><th>PÓLIZA</th><th>FECHA</th><th>IMPORTE</th></tr><tr><td>D08IF60600</td><td>29/08/2025</td><td>\$963,358.88</td></tr><tr><td>E08IF60394</td><td>29/08/2025</td><td>\$958,782.93</td></tr></table> De 1,702.53 m2 de Suministro y colocación de carpeta asfáltica en caliente de 5 cm. de espesor, medidos compactos al 95% de su p.v.m. incluye: suministro y compactado de la carpeta, acarreo, maniobras locales, pruebas de laboratorio, maquinaria, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t., resultando una diferencia de \$37.68/m2, entre el precio contratado de \$434.29/m2 y el precio de mercado de \$396.62/m2, derivado de un bajo rendimiento en ayudante general, así como un bajo rendimiento en “camión de volteo” y “vibrocompactador”	PÓLIZA	FECHA	IMPORTE	D08IF60600	29/08/2025	\$963,358.88	E08IF60394	29/08/2025	\$958,782.93
PÓLIZA	FECHA	IMPORTE														
D08IF60600	29/08/2025	\$963,358.88														
E08IF60394	29/08/2025	\$958,782.93														
		NORMATIVIDAD INCUMPLIDA	• Artículos 1, 19, 42, de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios. • Artículos 41 fracciones V y VI, 73 fracción II, 74, 74 Bis, 99, 101 y 106 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.													
2	4	Número de Obra: IP2505015 Modalidad de ejecución:	Periodo Contratado: Del: 21-jul-2025	Nombre de la obra: Rehabilitación de Pavimento Asfáltico en Av.	Contratado: \$1,309,417.07 Devengado: \$1,212,968.74	\$82,702.44	Del pago realizado al contratista Progonza Construcciones mediante la transferencia ****D427, soportado con el CFDI terminación ****BB0C, correspondiente a la estimación número uno, se determinó precios superiores al de mercado , que no es acorde con el análisis, cálculo e integración del costo vigente de la zona o región donde se ejecutaron los trabajos, por lo que deberá reintegrar \$82,702.44 a la cuenta bancaria del municipio 25 SANTANDER CTA ****1236									



ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES NO SOLVENTADAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025
AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA



ENTE FISCALIZABLE: APIZACO
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: INGRESOS FISCALES Y PARTICIPACIONES E INCENTIVOS ECONÓMICOS

PROBABLE DAÑO PATRIMONIAL (PDP)
PERIODO REVISADO: JULIO A DICIEMBRE

Núm Prog	Núm Obs	REFERENCIA		CONCEPTO	IMPORTE (\$)	MONTO OBSERVADO (\$)	DESCRIPCION DEL RESULTADO
		PÓLIZA / DOCUMENTO	FECHA				
		Invitación a Cuando Menos Tres Personas	Al: 9-ago-2025	Xicohtencatl Calle 5 de Febrero y Blvd. Emilio Sánchez Piedras	Saldo por cancelar: \$96,448.33		INGRESOS PROPIOS
		Información:		En calle: Av. Xicohtencatl			Conforme a los registros contables que se muestran en la siguiente tabla:
		Núm. de Contrato: IP2505015/009		Entre: Calle 5 de Febrero y Blvd. Emilio Sánchez Piedras			
		Importe contratado: \$1,309,417.07		Localidad: Colonia Centro			
		Fecha del contrato: 18/jul/2025		Ejecutor: Progonza Construcciones S.A. de C.V., C. María Hortencia Cuecuecha Pérez			
				Director de Obras: Ing. Jesús Martínez Vázquez			
				Fecha de Visita Física: 21/ene/2026			De 2,250.48 m2 de Suministro y colocación de carpeta asfáltica en caliente de 5 cm. de espesor, medidos compactos al 95% de su p.v.m. incluye: suministro y compactado de la carpeta, acarreos, maniobras locales, pruebas de laboratorio, maquinaria, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t., resultando una diferencia de \$36.75/m2, entre el precio contratado de \$434.33/m2 y el precio de mercado de \$397.58/m2, derivado de un bajo rendimiento en ayudante general, así como un bajo rendimiento en “camión de volteo” y “vibrocompactador”
		NORMATIVIDAD INCUMPLIDA	• Artículos 1, 19, 42, de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios. • Artículos 41 fracciones V y VI, 73 fracción II, 74, 74 Bis, 99, 101 y 106 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.				
3	5	Número de Obra: IP2505-019	Periodo Contratado:	Nombre de la obra: Rehabilitación de Calle con Pavimento Asfáltico en Avenida Juárez	Contratado: \$1,344,961.86	\$1,036,358.32	Del pago realizado al contratista Grupo Constructor Gio S.A. de C.V. mediante la transferencia ****M736, soportado con el CFDI terminación ****E3B4, correspondiente a la estimación número uno, se determinó concepto de obra pagado que no cumple con las especificaciones técnicas contratadas a la fecha de visita física realizada el 21/enero/2026, por lo anterior deberá reintegrar \$1,036,358.32 a la cuenta bancaria del municipio 25 SANTANDER CTA ****1236 INGRESOS PROPIOS
		Modalidad de ejecución: Invitación a Cuando Menos Tres Personas	Del: 18-ago-2025	Devengado: \$1,283,696.29			Conforme a los registros contables que se muestran en la siguiente tabla:
		Información:	Al: 16-sep-2025	Saldo cancelar: \$61,265.57			
		Núm. de Contrato: IP2505019/013		En calle: Avenida Juárez			
				Entre: Blvd. 16 de			



ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES NO SOLVENTADAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025
AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA



ENTE FISCALIZABLE: APIZACO
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: INGRESOS FISCALES Y PARTICIPACIONES E INCENTIVOS ECONÓMICOS

PROBABLE DAÑO PATRIMONIAL (PDP)
PERIODO REVISADO: JULIO A DICIEMBRE

Núm Prog	Núm Obs	REFERENCIA		CONCEPTO	IMPORTE (\$)	MONTO OBSERVADO (\$)	DESCRIPCION DEL RESULTADO									
		PÓLIZA / DOCUMENTO	FECHA													
		Importe contratado: \$1,344,961.86 Fecha del contrato: 15/ago/2025		Septiembre y Blvd. Francisco I. Madero Localidad: Colonia Centro Ejecutor: Grupo Constructor Gio S.A. de C.V., C. Edgar Sánchez Vázquez Director de Obras: Ing. Jesús Martínez Vázquez Fecha de Visita Física: 21/ene/2026			Por 2,382.56 m2, correspondiente al total estimado de Carpeta asfáltica en caliente de 5cm. de espesor, medidos compactos al 95% de su p.v.m. incluye: suministro y compactado de la carpeta, acarreo y maniobras locales, pruebas de laboratorio, maquinaria, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.; toda vez que el <u>Laboratorio de Obra Pública del Órgano de Fiscalización Superior</u> determino mediante pruebas correspondientes un contenido asfáltico de 5.8% mientras que el diseño Marshall del municipio especifica 6.2% Aunado a lo anterior se determinó que presento precios superiores al de mercado en el mismo concepto, resultando una diferencia de \$91.05/ m2, entre el precio contratado de \$434.98/ m2 y el precio de mercado de \$343.93/ m2, derivado a que el <u>Laboratorio de Obra Pública del Órgano de Fiscalización Superior</u> determino mediante pruebas correspondientes un espesor promedio de 3.6 cm en carpeta asfáltica, por un importe de \$216,928.28 correspondiente al total estimado.									
		NORMATIVIDAD INCUMPLIDA	• Artículos 1, 19, 42, 58, 59, 60 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios. • Artículos 41 fracciones V y VI, 73 fracción II, 74, 74 Bis, 99, 101 y 106 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.													
4	6	Número de Obra: IP2505-020 Modalidad de ejecución: Invitación a Cuando Menos Tres Personas Información: Núm. de Contrato: IP2505020/014 Importe contratado: \$706,955.96 Fecha del contrato: 15/ago/2025	Periodo Contratado: Del: 18-ago-2025 Al: 16-sep-2025	Nombre de la obra: Rehabilitación de Calle con Pavimento Asfáltico en Calle 2 de Abril En calle: Calle 2 de Abril Entre: Av. Hidalgo y Av. Juárez Localidad: Colonia Centro Ejecutor: Smatli Construcciones S.A. de C.V., C. Juan Antonio	Contratado: \$706,955.96 Devengado: \$693,944.69 Saldo cancelar: \$13,011.27 por	\$6,723.18	Del pago realizado al contratista Smatli Construcciones S.A. de C.V. mediante la transferencia ****7156, soportado con el CFDI terminación ****F350, correspondiente a la estimación número uno, se determinó volumen pagado no ejecutado a la fecha de visita física realizada el 21/enero/2026, ya que se consideran medidas superiores en los números generadores a los físicamente ejecutadas, por lo anterior deberá reintegrar \$6,723.18 a la cuenta bancaria del municipio 25 SANTANDER CTA ****1236 INGRESOS PROPIOS Conforme a los registros contables que se muestran en la siguiente tabla: <table><tr><th>PÓLIZA</th><th>FECHA</th><th>IMPORTE</th></tr><tr><td>D091F60397</td><td>26/09/2025</td><td>\$693,944.69</td></tr><tr><td>E091F60278</td><td>26/09/2025</td><td>\$690,648.45</td></tr></table> Por 15.51 m2 faltantes de un total estimado de 1,287.48 m2 de Carpeta asfáltica en caliente de 5cm. de espesor, medidos compactos al 95% de su p.v.m. incluye: suministro y compactado de la carpeta, acarreo y maniobras locales, pruebas de laboratorio, maquinaria, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.	PÓLIZA	FECHA	IMPORTE	D091F60397	26/09/2025	\$693,944.69	E091F60278	26/09/2025	\$690,648.45
PÓLIZA	FECHA	IMPORTE														
D091F60397	26/09/2025	\$693,944.69														
E091F60278	26/09/2025	\$690,648.45														



ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES NO SOLVENTADAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025
AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA



ENTE FISCALIZABLE: APIZACO
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: INGRESOS FISCALES Y PARTICIPACIONES E INCENTIVOS ECONÓMICOS

PROBABLE DAÑO PATRIMONIAL (PDP)
PERIODO REVISADO: JULIO A DICIEMBRE

Núm Prog		REFERENCIA		CONCEPTO	IMPORTE (\$)	MONTO OBSERVADO (\$)	DESCRIPCION DEL RESULTADO									
		PÓLIZA / DOCUMENTO	FECHA													
				Pérez León Director de Obras: Ing. Jesús Martínez Vázquez Fecha de Visita Física: 21/ene/2026												
		NORMATIVIDAD INCUMPLIDA	• Artículos 58, 59, 60 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios. • Artículos 41 fracciones V y VI, 73 fracción II, 74, 74 Bis, 99, 101 y 106 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.													
5	7	Número de Obra: IP2505-020 Modalidad de ejecución: Invitación a Cuando Menos Tres Personas Información: Núm. de Contrato: IP2505020/014 Importe contratado: \$706,955.96 Fecha del contrato: 15/ago/2025	Periodo Contratado: Del: 18-ago-2025 Al: 16-sep-2025	Nombre de la obra: Rehabilitación de Calle con Pavimento Asfáltico en Calle 2 de Abril En calle: Calle 2 de Abril Entre: Av. Hidalgo y Av. Juárez Localidad: Colonia Centro Ejecutor: Smatli Construcciones S.A. de C.V., C. Juan Antonio Pérez León Director de Obras: Ing. Jesús Martínez Vázquez Fecha de Visita Física: 21/ene/2026	Contratado: \$706,955.96 Devengado: \$693,944.69 Saldo cancelar: por \$13,011.27	\$49,837.32	Del pago realizado al contratista Smatli Construcciones S.A. de C.V. mediante la transferencia ****7156, soportado con el CFDI terminación ****F350, correspondiente a la estimación número uno, se determinó precios superiores al de mercado , que no es acorde con el análisis, cálculo e integración del costo vigente de la zona o región donde se ejecutaron los trabajos, por lo que deberá reintegrar \$49,837.32 a la cuenta bancaria del municipio 25 SANTANDER CTA ****1236 INGRESOS PROPIOS Conforme a los registros contables que se muestran en la siguiente tabla: <table><tr><th>PÓLIZA</th><th>FECHA</th><th>IMPORTE</th></tr><tr><td>D09IF60397</td><td>26/09/2025</td><td>\$693,944.69</td></tr><tr><td>E09IF60278</td><td>26/09/2025</td><td>\$690,648.45</td></tr></table> De 1,287.48 m2 de Carpeta asfáltica en caliente de 5cm. de espesor, medidos compactos al 95% de su p.v.m. incluye: suministro y compactado de la carpeta, acarreos y maniobras locales, pruebas de laboratorio, maquinaria, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t., resultando una diferencia de \$38.71/ m2, entre el precio contratado de \$433.42/ m2 y el precio de mercado de \$394.71/ m2, derivado de un bajo rendimiento en ayudante general, así como un bajo rendimiento en "camión de volteo" y "vibrocompactador"	PÓLIZA	FECHA	IMPORTE	D09IF60397	26/09/2025	\$693,944.69	E09IF60278	26/09/2025	\$690,648.45
PÓLIZA	FECHA	IMPORTE														
D09IF60397	26/09/2025	\$693,944.69														
E09IF60278	26/09/2025	\$690,648.45														



ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES NO SOLVENTADAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025
AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA



ENTE FISCALIZABLE: APIZACO
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: INGRESOS FISCALES Y PARTICIPACIONES E INCENTIVOS ECONÓMICOS

PROBABLE DAÑO PATRIMONIAL (PDP)
PERIODO REVISADO: JULIO A DICIEMBRE

Núm Prog		Núm Obs	REFERENCIA		CONCEPTO	IMPORTE (\$)	MONTO OBSERVADO (\$)	DESCRIPCION DEL RESULTADO								
			PÓLIZA / DOCUMENTO	FECHA												
			NORMATIVIDAD INCUMPLIDA	• Artículos 1, 19, 42, de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios. • Artículos 41 fracciones V y VI, 73 fracción II, 74, 74 Bis, 99, 101 y 106 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.												
6	8	Número de Obra: IP2505024 Modalidad de ejecución: Invitación a Cuando Menos Tres Personas Información: Núm. de Contrato: IP2505024/017 Importe contratado: \$1,292,897.20 Fecha del contrato: 5/sep/2025	Periodo Contratado: Del: 8-sep-2025 Al: 6-nov-2025	Nombre de la obra: Construcción de Pavimento de Adocreto en Calle Clavel En calle: Clavel Entre: Calle Ciruelos y Calle Azahares Localidad: Loma Florida I Ejecutor: Desarrolladores e Inmobiliarios Tajomaa S.A. de C.V., C. Guadalupe Marisol Navarro González Director de Obras: Ing. Jesús Martínez Vázquez Fecha de Visita Física: 27/feb/2026	Contratado: \$1,292,897.20 Devengado: \$1,292,897.20 Saldo por cancelar: \$0.00	\$157,401.32	Del pago realizado al contratista Desarrolladores e Inmobiliarios Tajomaa, S.A. de C.V. mediante la transferencia ****H697, soportado con el CFDI terminación ****7185, correspondiente a la estimación número uno, se determinó concepto de obra pagado que no cumple con las especificaciones técnicas contratadas a la fecha de visita física realizada el 27/febrero/2026, por lo anterior deberá reintegrar \$157,401.32 a la cuenta bancaria del municipio 25 SANTANDER CTA ****1145 MUNICIPIO DE APIZACO B 2025 Conforme a los registros contables que se muestran en la siguiente tabla: <table><tr><th>PÓLIZA</th><th>FECHA</th><th>IMPORTE</th></tr><tr><td>D12IF60410</td><td>22/12/2025</td><td>\$1,292,897.20</td></tr><tr><td>E12IF60361</td><td>22/12/2025</td><td>\$1,286,755.94</td></tr></table> Por 234.2 m3, correspondiente al total estimado de Suministro, tendido, mezclado y compactado de base hidráulica a base de grava arena (pvsm. Comprendido entre 1800 a 1950 kg/m3, no tezontles v.r.s. de 100 %) incluye: extracción de los materiales, cargas y acarrees locales, mezclado, tendido y compactación de la base al 95 % de su pvsm, pruebas de laboratorio, maquinaria, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.; toda vez que, el Laboratorio de Obra Pública del Órgano de Fiscalización mediante sondeo y pruebas correspondientes determino que el material encontrado no corresponde a las características de Base Hidráulica, al encontrar agregado grueso de río, por lo que no cumple la normativa N-CMT-4-02-002/22. Como segundo término se determinó volumen pagado no ejecutado por 51.12 m3 faltantes de un total estimado de 234.2 m3 correspondientes al mismo concepto, derivado a que en visita física se obtuvo mediante sondeo un espesor promedio de 15.5 cm de espesor, por un importe de \$34,356.61 Como último punto se detectaron precios superiores al de mercado, correspondiente al mismo concepto, resultando una diferencia de \$73.45/ m3, entre el precio contratado de \$672.08/ m3 y el precio de mercado de \$598.63/ m3, derivado de una cantidad elevada en base hidráulica, así como bajo rendimiento en ayudante general y bajo rendimiento en vibrocompactador, por un importe de: \$17,202.27	PÓLIZA	FECHA	IMPORTE	D12IF60410	22/12/2025	\$1,292,897.20	E12IF60361	22/12/2025	\$1,286,755.94
PÓLIZA	FECHA	IMPORTE														
D12IF60410	22/12/2025	\$1,292,897.20														
E12IF60361	22/12/2025	\$1,286,755.94														
		NORMATIVIDAD INCUMPLIDA	• Artículos 1, 19, 58, 59, 60 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios. • Artículos 41 fracciones V y VI, 73 fracción II, 74, 74 Bis, 99, 101 y 106 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.													
7	9	Número de Obra: IP2505024 Modalidad de ejecución: Invitación a Cuando Menos Tres Personas	Periodo Contratado: Del: 8-sep-2025 Al:	Nombre de la obra: Construcción de Pavimento de Adocreto en Calle Clavel	Contratado: \$1,292,897.20 Devengado: \$1,292,897.20 Saldo por	\$30,414.28	Del pago realizado al contratista Desarrolladores e Inmobiliarios Tajomaa, S.A. de C.V. mediante la transferencia ****H697, soportada con el CFDI terminación ****7185, correspondiente a la estimación número uno, se determinó precios superiores al de mercado , que no es acorde con el análisis, cálculo e integración del costo vigente de la zona o región donde se ejecutaron los trabajos, por lo que deberá reintegrar \$30,414.28 a la cuenta bancaria del municipio 25 SANTANDER CTA ****1145 MUNICIPIO DE APIZACO B 2025									



ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES NO SOLVENTADAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025
AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA



ENTE FISCALIZABLE: APIZACO
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: INGRESOS FISCALES Y PARTICIPACIONES E INCENTIVOS ECONÓMICOS

PROBABLE DAÑO PATRIMONIAL (PDP)
PERIODO REVISADO: JULIO A DICIEMBRE

Núm Prog	Núm Obs	REFERENCIA		CONCEPTO	IMPORTE (\$)	MONTO OBSERVADO (\$)	DESCRIPCION DEL RESULTADO									
		PÓLIZA / DOCUMENTO	FECHA													
		Información: Núm. de Contrato: IP2505024/017 Importe contratado: \$1,292,897.20 Fecha del contrato: 5/sep/2025	6-nov-2025	En calle: Clavel Entre: Calle Ciruelos y Calle Azahares Localidad: Loma Florida I Ejecutor: Desarrolladores e Inmobiliarios Tajomaa S.A. de C.V., C. Guadalupe Marisol Navarro González Director de Obras: Ing. Jesús Martínez Vázquez Fecha de Visita Física: 27/feb/2026	cancelar: \$0.00		Conforme a los registros contables que se muestran en la siguiente tabla: <table><tr><th>PÓLIZA</th><th>FECHA</th><th>IMPORTE</th></tr><tr><td>D12IF60410</td><td>22/12/2025</td><td>\$1,292,897.20</td></tr><tr><td>E12IF60361</td><td>22/12/2025</td><td>\$1,286,755.94</td></tr></table> De 1,157.07 m2 de Pavimento de adocreto hexagonal negro,rosa,paja de 28x24 de 8 cm. de espesor, f'c=300 kg/cm2., incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t., resultando una diferencia de \$26.29/ m2, entre el precio contratado de \$474.90/ m2 y el precio de mercado de \$448.62/ m2, derivado de un bajo rendimiento en ayudante general	PÓLIZA	FECHA	IMPORTE	D12IF60410	22/12/2025	\$1,292,897.20	E12IF60361	22/12/2025	\$1,286,755.94
PÓLIZA	FECHA	IMPORTE														
D12IF60410	22/12/2025	\$1,292,897.20														
E12IF60361	22/12/2025	\$1,286,755.94														
		NORMATIVIDAD INCUMPLIDA	• Artículos 1, 19, 42, de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios. • Artículos 41 fracciones V y VI, 73 fracción II, 74, 74 Bis, 99, 101 y 106 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.													
8	10	Número de Obra: IP2505025 Modalidad de ejecución: Invitación a Cuando Menos Tres Personas Información: Núm. de Contrato: IP2505025/020 Importe contratado: \$1,233,170.79 Fecha del contrato: 26/sep/2025	Periodo Contratado: Del: 29-sep-2025 Al: 27-nov-2025	Nombre de la obra: Construcción de Pavimento de Adocreto en Calle Clavel II Etapa En calle: Clavel Entre: Calle Ciruelos y Calle Azahares Localidad: Loma Florida I Ejecutor: Soluciones	Contratado: \$1,233,170.79 Devengado: \$1,233,170.79 Saldo por cancelar: \$0.00	\$25,677.72	Del pago realizado al contratista Soluciones Terrestres y Ambientales Raccs S de RI de CV mediante la transferencia ****H549, soportado con el CFDI terminación ****DA51, correspondiente a la estimación número uno, se determinó precios superiores al de mercado , que no es acorde con el análisis, cálculo e integración del costo vigente de la zona o región donde se ejecutaron los trabajos, por lo que deberá reintegrar \$25,677.72 a la cuenta bancaria del municipio 25 SANTANDER CTA ****1145 MUNICIPIO DEAPIZACO B 2025 Conforme a los registros contables que se muestran en la siguiente tabla: <table><tr><th>PÓLIZA</th><th>FECHA</th><th>IMPORTE</th></tr><tr><td>D12IF60412</td><td>22/12/2025</td><td>\$1,233,170.79</td></tr><tr><td>E12IF60362</td><td>22/12/2025</td><td>\$1,227,313.23</td></tr></table> De 1,135.76 m2 de Pavimento de adocreto hexagonal negro,rosa,paja de 28x24 de 8 cm. de espesor, f'c=300 kg/cm2., incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t., resultando una diferencia de \$22.61/ m2, entre el precio contratado de \$476.41/ m2 y el precio de mercado de \$453.80/ m2, derivado de un bajo rendimiento en ayudante general	PÓLIZA	FECHA	IMPORTE	D12IF60412	22/12/2025	\$1,233,170.79	E12IF60362	22/12/2025	\$1,227,313.23
PÓLIZA	FECHA	IMPORTE														
D12IF60412	22/12/2025	\$1,233,170.79														
E12IF60362	22/12/2025	\$1,227,313.23														



ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES NO SOLVENTADAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025
AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA



ENTE FISCALIZABLE: APIZACO
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: INGRESOS FISCALES Y PARTICIPACIONES E INCENTIVOS ECONÓMICOS

PROBABLE DAÑO PATRIMONIAL (PDP)
PERIODO REVISADO: JULIO A DICIEMBRE

Núm Prog		REFERENCIA		CONCEPTO	IMPORTE (\$)	MONTO OBSERVADO (\$)	DESCRIPCION DEL RESULTADO									
		PÓLIZA / DOCUMENTO	FECHA													
				Terrestres y Ambientales Raccs S. de R.L. de C.V., C. Julio César Vázquez Delgadillo Director de Obras: Ing. Jesús Martínez Vázquez Fecha de Visita Física: 27/feb/2026												
				NORMATIVIDAD INCUMPLIDA												
				• Artículos 1, 19, 42, de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios. • Artículos 41 fracciones V y VI, 73 fracción II, 74, 74 Bis, 99, 101 y 106 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.												
9	11	Número de Obra: IP2505025 Modalidad de ejecución: Invitación a Cuando Menos Tres Personas Información: Núm. de Contrato: IP2505025/020 Importe contratado: \$1,233,170.79 Fecha del contrato: 26/sep/2025	Periodo Contratado: Del: 29-sep-2025 Al: 27-nov-2025	Nombre de la obra: Construcción de Pavimento de Adocreto en Calle Clavel II Etapa En calle: Clavel Entre: Calle Ciruelos y Calle Azahares Localidad: Loma Florida I Ejecutor: Soluciones Terrestres y Ambientales Raccs S. de R.L. de C.V., C. Julio César Vázquez Delgadillo Director de Obras: Ing. Jesús Martínez Vázquez	Contratado: \$1,233,170.79 Devengado: \$1,233,170.79 Saldo por cancelar: \$0.00	\$155,737.91	Del pago realizado al contratista Soluciones Terrestres y Ambientales Raccs S de RI de CV mediante la transferencia ****H549, soportado con el CFDI terminación ****DA51, correspondiente a la estimación número uno, se determinó concepto de obra pagado que no cumple con las especificaciones técnicas contratadas a la fecha de visita física realizada el 27/febrero/2026, por lo anterior deberá reintegrar \$155,737.91 a la cuenta bancaria del municipio 25 SANTANDER CTA ****1145 MUNICIPIO DE APIZACO B 2025 Conforme a los registros contables que se muestran en la siguiente tabla: <table><tr><th>PÓLIZA</th><th>FECHA</th><th>IMPORTE</th></tr><tr><td>D12IF60412</td><td>22/12/2025</td><td>\$1,233,170.79</td></tr><tr><td>E12IF60362</td><td>22/12/2025</td><td>\$1,227,313.23</td></tr></table> Por 229.44 m3, correspondiente al total estimado de Suministro, tendido, mezclado y compactado de base hidráulica a base de grava arena (pvsm. Comprendido entre 1800 a 1950 kg/m3, no tezontles v.r.s. de 100 %) incluye: extracción de los materiales, cargas y acarreos locales, mezclado, tendido y compactación de la base al 95 % de su pvsm, pruebas de laboratorio, maquinaria, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.; toda vez que el Laboratorio de Obra Pública del Órgano de Fiscalización mediante sondeo y pruebas correspondientes determino que el material encontrado no corresponde a las características de Base Hidráulica, al encontrar agregado grueso de rio, por lo que no cumple la normativa N-CMT-4-02-002/22. Aunado a lo anterior se detectaron precios superiores al de mercado, correspondiente al mismo concepto, resultando una diferencia de \$110.37/ m3, entre el precio contratado de \$678.77/ m3 y el precio de mercado de \$568.40/ m3, derivado de una cantidad elevada en base hidráulica, así como bajo rendimiento en ayudante general y bajo rendimiento en vibrocompactador, por un importe de: \$25,324.21	PÓLIZA	FECHA	IMPORTE	D12IF60412	22/12/2025	\$1,233,170.79	E12IF60362	22/12/2025	\$1,227,313.23
PÓLIZA	FECHA	IMPORTE														
D12IF60412	22/12/2025	\$1,233,170.79														
E12IF60362	22/12/2025	\$1,227,313.23														



ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES NO SOLVENTADAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025
AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA



ENTE FISCALIZABLE: APIZACO
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: INGRESOS FISCALES Y PARTICIPACIONES E INCENTIVOS ECONÓMICOS

PROBABLE DAÑO PATRIMONIAL (PDP)
PERIODO REVISADO: JULIO A DICIEMBRE

Núm Prog		Núm Obs		REFERENCIA		CONCEPTO	IMPORTE (\$)	MONTO OBSERVADO (\$)	DESCRIPCION DEL RESULTADO														
				PÓLIZA / DOCUMENTO	FECHA																		
						Fecha de Visita Física: 27/feb/2026																	
				NORMATIVIDAD INCUMPLIDA • Artículos 1, 19, 58, 59, 60 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios. • Artículos 41 fracciones V y VI, 73 fracción II, 74, 74 Bis, 99, 101 y 106 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.																			
10	13	Número de Obra: IP2505-026	Periodo Contratado:	Nombre de la obra: Construcción de Pavimento de Asfalto en Calle Duraznos 1ra Etapa	Contratado: \$1,315,907.80	De los pagos realizados al contratista Infraestructura Edificaciones y Proyectos S.A mediante las transferencias ****Z906, ****7661, soportados con los CFDI terminación ****F4AA, ****55D3, correspondiente a las estimaciones número uno y dos, se determinó precios superiores al de mercado , que no es acorde con el análisis, cálculo e integración del costo vigente de la zona o región donde se ejecutaron los trabajos, por lo que deberá reintegrar \$82,509.50 a las cuentas bancarias del municipio 25 SANTANDER CTA ****0356 INGRESOS PROPIOS D; 25 SANTANDER CTA ****1145 MUNICIPIO DE APIZACO B 2025	\$82,509.50	Conforme a los registros contables que se muestran en la siguiente tabla: <table><tr><th>PÓLIZA</th><th>FECHA</th><th>IMPORTE</th></tr><tr><td>D11IF60436</td><td>14/11/2025</td><td>\$567,167.96</td></tr><tr><td>D12IF60364</td><td>19/12/2025</td><td>\$735,293.60</td></tr><tr><td>E11IF60343</td><td>14/11/2025</td><td>\$564,473.90</td></tr><tr><td>E12IF60316</td><td>19/12/2025</td><td>\$731,800.96</td></tr></table> a) De 271.36 m3 de Suministro, tendido, mezclado y compactado de base hidráulica a base de grava arena (pvsm. comprendido entre 1800 a 1950 kg/m3, no tezontles v.r.s. de 100 %) incluye: extracción de los materiales, cargas y acarreos locales, mezclado, tendido y compactación de la base al 95 % de su pvsm, pruebas de laboratorio, maquinaria, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t., resultando una diferencia de \$112.60/m3, entre el precio contratado de \$676.89/m3 y el precio de mercado de \$564.29/m3, derivado de una cantidad elevada en base hidráulica, así como bajo rendimiento en ayudante general y bajo rendimiento en vibrocompactador, por un importe observado de: \$30,555.46 correspondiente a la estimación número uno b) De 1,356.8 m2 de Suministro y colocación de carpeta asfáltica en caliente de 5 cm. de espesor, medidos compactos al 95% de su p.v.m. incluye: suministro y compactado de la carpeta, acarreos, maniobras locales, pruebas de laboratorio, maquinaria, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t., resultando una diferencia de \$38.29/m2, entre el precio contratado de \$435.68/m2 y el precio de mercado de \$397.39/m2, derivado de un bajo rendimiento en ayudante general, así como un bajo rendimiento en “camión de volteo” y “vibrocompactador”, por un importe observado de: \$51,954.04 correspondiente a la estimación número dos	PÓLIZA	FECHA	IMPORTE	D11IF60436	14/11/2025	\$567,167.96	D12IF60364	19/12/2025	\$735,293.60	E11IF60343	14/11/2025	\$564,473.90	E12IF60316	19/12/2025	\$731,800.96
PÓLIZA	FECHA	IMPORTE																					
D11IF60436	14/11/2025	\$567,167.96																					
D12IF60364	19/12/2025	\$735,293.60																					
E11IF60343	14/11/2025	\$564,473.90																					
E12IF60316	19/12/2025	\$731,800.96																					
		Modalidad de ejecución: Invitación a Cuando Menos Tres Personas	Del: 8-sep-2025	Pavimento de Asfalto en Calle Duraznos 1ra Etapa	Devengado: \$1,302,461.56																		
		Información:	Al: 6-nov-2025	En calle: Calle Duraznos	Saldo cancelar: \$13,446.24																		
		Núm. de Contrato: IP2505026/018		Entre: Av. Libertad y Av. Alcanfores																			
		Importe contratado: \$1,315,907.80		Localidad: Loma Florida																			
		Fecha del contrato: 5/sep/2025		Ejecutor: Infraestructura, Edificaciones y Proyectos S.A de C.V., C. Héctor Guarneros Sauza																			
				Director de Obras: Ing. Jesús Martínez Vázquez																			
				Fecha de Visita Física: 27/feb/2026																			
		NORMATIVIDAD INCUMPLIDA • Artículos 1, 19, 42, de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios. • Artículos 41 fracciones V y VI, 73 fracción II, 74, 74 Bis, 99, 101 y 106 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.																					
10 TOTAL DE OBSERVACIONES.																							

10 TOTAL DE OBSERVACIONES.